

Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ		
Организация: КОМПАНИЯ "СТРОЙ-СЕРВИС-Э"	по ОКПО	38638455
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4825089261
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ	12300
Форма собственности Частная собственность	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения 398002, Липецкая обл, Липецк г, Балмочных С.Ф. ул, дом 32, помещение 3		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Единственный участник ООО УК "СТРОЙ-СЕРВИС-Э", Шацких Владимир Сергеевич

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ	по ОКПО	38638455		
Организация: КОМПАНИЯ "СТРОЙ-СЕРВИС-Э"	по ОКЕИ	384		
Единица измерения тыс. руб.				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы	1150	4 224	6 638	-
	в том числе:				
	Основные средства		4 224	6 638	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Запасы	1210	610	999	878
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	55	20	70
	Финансовые и другие оборотные активы	1240	10 604	11 052	10 849
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность		10 128	10 560	10 360
	БАЛАНС	1600	15 492	18 710	11 797
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	377	(2 122)	(2 856)
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		367	(2 132)	(2 866)
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	12 852	19 132	13 207
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		8 699	12 579	13 207

	Другие краткосрочные обязательства	1550	2 263	1 701	1 445
	в том числе:				
	Оценочные обязательства		2 263	1 701	1 445
	БАЛАНС	1700	15 492	18 710	11 797

Управляющий

(наименование должности)

Саунин Владимир Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 марта 2026 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

24.03.2026 13:39:03

Сертификат: 02 80 46 5E 00 4C B3 EF B2 4F 0B 0C 26 62 65 70 42

Владелец: САУНИН ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ, ООО УК
"СТРОЙ-СЕРВИС-Э", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ООО
"УК "КОМФОРТ-Л"

Действителен: с 02.09.2025 по 02.12.2026



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

25.03.2026 4:10:26

Сертификат: 0C A2 38 53 1B BF 5E A6 06 E0 0B 62 EB 0A 6B CD

Владелец: Котляров Валерий Николаевич, УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель

Действителен: с 06.11.2025 по 30.01.2027

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СТРОЙ-СЕРВИС-Э"</u> Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год)	Коды 0710002		
		31	12	2025
	по ОКПО	38638455		
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	93 595	92 541
	Расходы по обычным видам деятельности	2120	(89 129)	(84 383)
	в том числе:			
	Себестоимость продаж		(84 753)	(79 701)
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4 046	680
	Прочие расходы	2350	(4 947)	(7 120)
	Налог на прибыль (доходы) организаций	2410	(1 065)	(984)
	в том числе:			
	Налог при упрощенной системе налогообложения		(1 065)	(984)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 500	734

Управляющий _____ Саунин Владимир Николаевич
 (наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2026 г.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	24.03.2026 13:39:03		25.03.2026 4:10:26
Сертификат:	02 80 46 5E 00 4C B3 EF B2 4F 0B 0C 26 62 65 70 42	Сертификат:	0C A2 38 53 1B BF 5E A6 06 E0 0B 62 EB 0A 6B CD
Владелец:	САУНИН ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ, ООО УК "СТРОЙ-СЕРВИС-Э", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ООО "УК "КОМФОРТ-Л"	Владелец:	Котляров Валерий Николаевич, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель
Действителен:	с 02.09.2025 по 02.12.2026	Действителен:	с 06.11.2025 по 30.01.2027