



ИНН 4825089261

КПП 482501001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2014

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СТРОЙ-СЕРВИС-Э"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32.1

Код по ОКПО 38638455

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

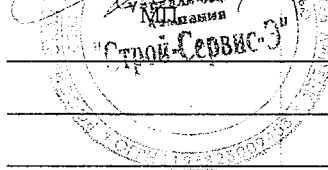
На 26 страницах с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

САУНИН
ВЛАДИМИР
НИКОЛАЕВИЧ

Подпись _____ Дата 31.03.2015



(фамилия, имя, отчество* главного бухгалтера полностью)

Подпись _____
Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>	0710006	<input type="checkbox"/>

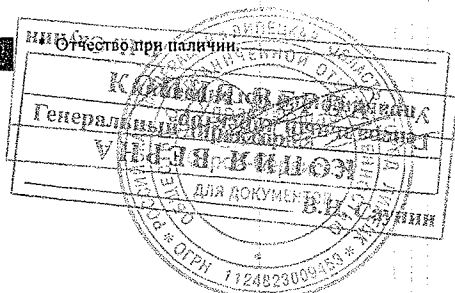
с приложением документов или их копий на _____ листах

Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.*

Подпись



Handwritten notes at the bottom of the page



ИНН 4825089261

КПП 482501001 Стр. 002



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 398002

Субъект Российской Федерации (код) 48

Район

Город Л И П Е Ц К Г

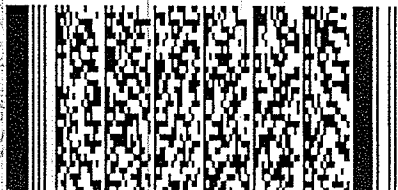
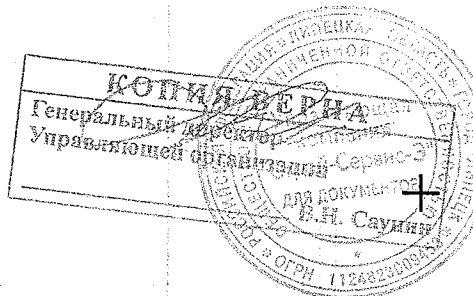
Населенный пункт (слово, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) БАЛМОЧНЫХ С.Ф. УЛ

Номер дома (владения) 32

Номер корпуса (строения)

Номер офиса





ИНН 4825089261

КПП 482501001 Стр. 003

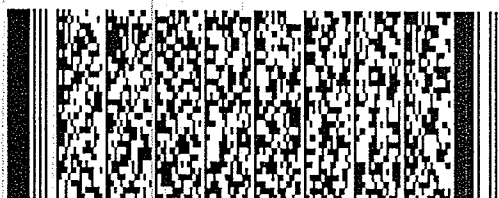
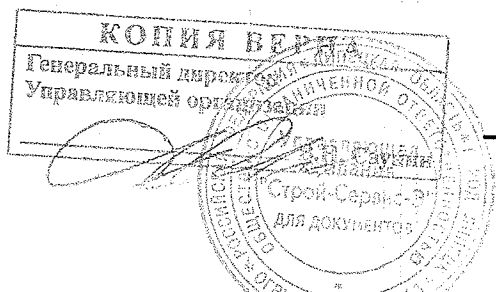


94f73367 50cb8ecb a05811a0 6c9b9cb9

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	Актив		На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
			На отчетную дату отчетного периода			
1	2	3	4	5	6	7
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ						
	Нематериальные активы	1110				
	Результаты исследований и разработок	1120				
	Нематериальные поисковые активы	1130				
	Материальные поисковые активы	1140				
	Основные средства	1150	68	✓		
	Доходные вложения в материальные ценности	1160				
	Финансовые вложения	1170				
	Отложенные налоговые активы	1180	0			✓ 23
	Прочие внеоборотные активы	1190				
	Итого по разделу I	1100	68	✓	✓ 0	✓ 23
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ						
	Запасы	1210	728	✓	✓ 10	✓ 10
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220				
	Дебиторская задолженность	1230	8003	✓	✓ 1977	✓ 87
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	57	✓	✓ 171	✓ 2
	Прочие оборотные активы	1260	8	✓		
	Итого по разделу II	1200	8796	✓	✓ 2158	✓ 98
	БАЛАНС	1600	8864	✓	✓ 2158	121





1050 5045

ИНН 4825089261

КПП 482501001 стр. 004

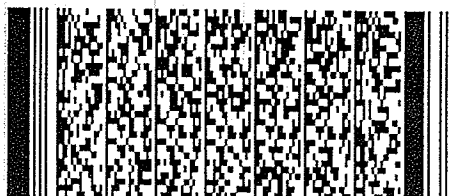
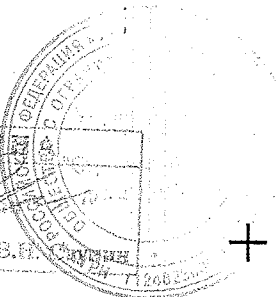


a09f50f5 50cbdf03 74f6a2b1 12a02d0

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 ✓	✓ 10	✓ 10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2314 ✓	✓ 1085	✓ (92)
	Итого по разделу III	1300	2324 ✓	✓ 1095	✓ (82)
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			

КОПИЯ ВЕРНА
 Генеральный директор
 Управляющей организации





ИНН 4825089261

КПП 482501001 Стр. 005



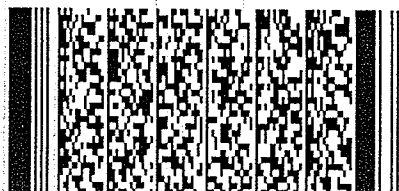
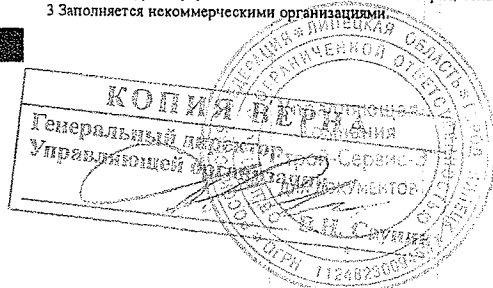
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Засмные средства	1510	0	✓ 192	✓ 111
	Кредиторская задолженность	1520	6540 ✓	✓ 871	✓ 92
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	6540 ✓	✓ 1063	✓ 203
	БАЛАНС	1700	8864 ✓	✓ 2158	✓ 121

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 4825089261

КПП 482501001 стр. 013



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

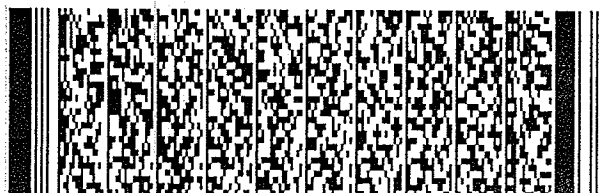
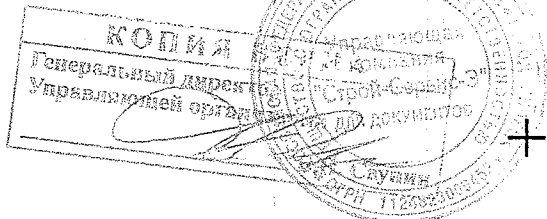
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	2 657 8 ✓	7 396 ✓
	Себестоимость продаж	2120	(2 124 8) ✓	(4 848) ✓
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 330 ✓	2 548 ✓
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(3 705) ✓	(956) ✓
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 625 ✓	1 592 ✓
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	3 14 ✓	1 58 ✓
	Прочие расходы	2350	(393) ✓	(258) ✓
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 546 ✓	1 492 ✓
	Текущий налог на прибыль	2410	(317) ✓	(291) ✓
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(8) ✓	(15) ✓
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	0	(23) ✓
	Прочее	2460	0	(1) ✓
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 229 ✓	1 177 ✓
СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	1 229 ✓	1 177 ✓
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 4825089261

КПП 482501001 Стр. 020



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
10				(92) ✓	(82) ✓
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				1177 ✓	1177 ✓
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				1177 ✓	1177 ✓
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 4825089261

КПП 482501001 Стр. 021



2b5ab4ac 50c34a78 661450b1 bb2a062c

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
10				1085 ✓	1095 ✓
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0				1229 ✓	1229 ✓
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
				1229 ✓	1229 ✓
пероценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
в том числе:					
убыток (3321)					
пероценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
10				2314 ✓	2324 ✓

КОПИЯ ВЕРНА
 Генеральный директор
 Управляющей организации

Управляющая организация
 «Строй-Сфера-Э
 для домостроения»
 ООО
 ОГРН 1172502000555





ИНН 4825089261

КПП 482501001 стр. 022

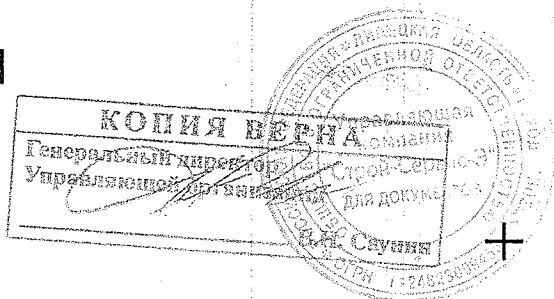


2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	(8 2) ✓	1 1 7 7 ✓	0	1 0 9 5 ✓
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500	(8 2) ✓	1 1 7 7 ✓	0	1 0 9 5 ✓
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(9 2) ✓	1 1 7 7 ✓	0	1 0 8 5 ✓
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501	(9 2) ✓	1 1 7 7 ✓	0	1 0 8 5 ✓
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	2 3 2 4 ✓	1 0 9 5 ✓	(8 2) ✓





1050 5175

ИНН 4825089261

КПП 482501001 стр. 023



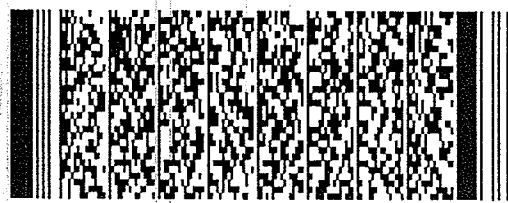
3361e207 50c1a478 0212e0b2 62e6fe7b

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За аналогичный период предыдущего года
	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	2 014 0 ✓	7 000 ✓
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 014 0 ✓	5 942 ✓
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	0 ✓	1 058 ✓
Платежи – всего	4120	(2 006 2) ✓	(6 886) ✓
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(9 402) ✓	(242) ✓
в связи с оплатой труда работников	4122	(6 306) ✓	(4 187) ✓
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	(260) ✓	(270) ✓
прочие платежи	4129	(1 092) ✓	(23) ✓
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	78 ✓	114 ✓
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____

КОПИЯ ВЕРНА
 Генеральный директор
 Управляющей организации
 ООО «Строй-Сервис-2»
 ИНН 4802083001
 ОГРН 1044802083001





ИНН 4825089261

КПП 482501001 стр. 024



Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	0 ✓	81 ✓
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0 ✓	81 ✓
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления.	4319		
Платежи – всего	4320	(192) ✓	(26) ✓
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(192) ✓	
прочие платежи	4329	(0) ✓	(26) ✓
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(192) ✓	55 ✓
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(114) ✓	169 ✓
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	171 ✓	2 ✓
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	57 ✓	171 ✓
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

КОПИЯ ВЕРНА
 Генеральный директор
 Управляющей организации

Управляющая компания
 ООО «Бизнес Сервис-О»
 ИНН 4825089261

